URZĄD GMINY
26-922 Sieciechów
ul. Rynek 16
NIP: 812-13-59-299
woj. mazowieckie

GN. 6840. 5 .2017

Sieciechów, 2018-04-16.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sieciechów działając na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r. (t.j. Dz.U. z 2017 r, poz.1875) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018 r. poz. 121) podaje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sieciechów przeznaczonej do sprzedaży

1. **Nieruchomość położona w obrębie Wola Klasztorna, gm. Sieciechów składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 88/1 o pow. 0,6718 ha**

   * Teren przedmiotowej nieruchomości nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sieciechów" zatwierdzone uchwałą Nr XVI/91/99 z dnia 28 grudnia 1999 roku Rady Gminy Sieciechów określa przeznaczenie w/w terenu : Tereny zabudowane i wskazane pod zabudowę – tereny usługowo- mieszkaniowe „ .

   * Prawo własności nieruchomości uregulowane jest w księdze wieczystej RA1K/00042228/8.

   - **W skład nieruchomości wchodzi :**
   - **działka o pow. 0.6718 ha , w sąsiedztwie zabudowa zagrodowa i jednorodzinna, dojazd drogą asfaltową ,**
   - **budynek dawnej szkoły : wolnostojący, o konstrukcji murowanej, częściowo podpiwniczony, parterowy - powierzchnia użytkowa - 233,7 m ^{2}**
   - **budynek gospodarczy : o konstrukcji murowanej - pow. użytkowa – 78 m^2 ,**
   - **ubikacja trzyoczkowa – budynek murowany - powierzchnia użytkowa - 9 m ^{2} ,**
   - **Studnia kopana z kręgów betonowych z kołowrotkiem .**

- wartość rynkowa całej nieruchomości 70 000 zł (siedemdziesiąt tysięcy złotych)

Zgodnie z art.. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami., pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1.przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie do 28 maja 2018 r.

2.jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie do 28 maja 2018 r.

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Sieciechowie na okres 21 dni - od dnia 16.04.2018 r do 08.05.2018 r oraz umieszczony na stronie internetowej www.sieciechow.pl

Sieciechów, dnia 16.04.2018r.

WÓJT
Marian Zbigniew Czerski